

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по проекту внесения изменений в**  
**генеральный план МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет**  
**Наримановского муниципального района Астраханской области»**

Дата оформления протокола: 28мая 2024 г.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта генерального плана МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области».

Основание для проведения: постановление Главы муниципального образования «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области» от 26.04.2024 г. №18 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области».

Начало публичных слушаний: 27.04.2024 г.

Источник опубликования извещения: информационные стенды, расположенные в здании администрации, официальный сайт администрации муниципального образования «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области».

Срок приема предложений и замечаний: с 27.04.2024 по 27.05.2024

Дата и место проведения собраний участников публичных слушаний:

- 27 мая 2024 в 09 час. 00 мин. в здании администрации МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области» по адресу: 416129, Астраханская область, Наримановский район, с. Тулугановка, ул. Вересаева, д. 3 (для жителей с. Тулугановка, п. Рычанский Наримановского района Астраханской области);

- 27 мая 2024 в 11 час. 00 мин. в здании администрации муниципального образования «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области» по адресу: 416129, Астраханская область, Наримановский район, пос. Караагаш, ул. Школьная, 25 (для жителей пос. Караагаш, пос. Сенной Наримановского района Астраханской области).

Присутствовали:

Ажмулаева Альфия Зинетуллаевна – глава муниципального образования «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области» - председатель комиссии;

Машанова Аида Имангазыевна - специалист первой категории администрации МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области» – секретарь комиссии;

Коченкова Наталья Александровна - заместитель директора муниципального казенного учреждения «Муниципальное имущество Наримановского района»;

Айбасов Каирбек Измухамбетович - начальник отдела земельных отношений МКУ «Муниципальное имущество Наримановского района»;

Жители МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области» - 5 человек.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта внесения изменений в генеральный план МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области», разработанного Обществом с ограниченной ответственностью «Картфонд».

На публичные слушания представлены следующие демонстрационные материалы:

1. Текстовая часть генерального плана МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского района Астраханской области»;
2. Картографические материалы генерального плана МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского района Астраханской области».

#### СЛУШАЛИ:

Глава муниципального образования «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского района Астраханской области» Ажмулаева А.З. ознакомила с общим порядком организации публичных слушаний, соответствием содержания и состава документации по проекту внесения изменений в генеральный план МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области» требованиям, установленным Градостроительным кодексом РФ

В сроки, предусмотренные законодательством для приема замечаний и предложений (с 27.04.2024 по 27.05.2024) поступили предложения от физических лиц.

1. Обращение Байдуловой А.А. о включении земельных участков с кадастровыми номерами 30:08:091001:150; 30:08:091001:151, 30:08:091001:152 в границы населенного пункта и изменении категории земель сельскохозяйственного назначения в земли населенного пункта (территориальная зона Ж1-Зона застройки индивидуальными жилыми домами), в связи с расположенными на данных участках жилыми домами (к.н. 30:08:130201:143, 30:08:130201:144, 30:08:091001:153).

Предложение о включении и изменении категории было отклонено комиссией на основании удаленности вышеуказанных земельных от населенного пункта.

2. Обращение Ажмуллаева Н.Ш. об изменении территориальной зоны СХ (Зона сельскохозяйственного использования) земельных участков с кадастровыми номерами 30:08:090908:41, 30:08:090908:42 на территориальную зону Р-1 (Зона рекреационного назначения).

Предложение об изменении территориальной зоны комиссией одобрено. Иных замечаний и предложений не поступало.

По результатам открытого голосования участники публичных слушаний РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского района Астраханской области» считать состоявшимися.

2. Проект внесения изменений в генеральный план МО «Сельское поселение Ахматовский сельсовет Наримановского муниципального района Астраханской области» одобрить с учетом представленных предложений.

Председатель комиссии

Секретарь



А.З. Ажмуллаева

А.И. Машанова